Villa en Mogán

Precio sin gastos: **850.000 €**

Zona: Mogán | **Comunidad:** 0 € | **Ref:** PP26AJ31-6228

Dormitorios: 7 | **Baños:** 5 | **M2 construidos/parcela:** 426/544

Presentamos esta extraordinaria villa de lujo completamente reformada, situada en la tranquila zona residencial de Piletillas, Telde, Gran Canaria. Una propiedad única que combina elegancia, amplitud y privacidad con una excelente oportunidad de inversión. Actualmente genera 73.800 € anuales en ingresos por alquiler, ofreciendo una atractiva rentabilidad bruta aproximada del 8,68 %. La propiedad está alquilada a una consolidada organización educativa internacional mediante un contrato de cinco años, con actualizaciones anuales vinculadas a la inflación y una importante garantía respaldada por su entidad matriz en el Reino Unido.







