Local en Maspalomas

Precio sin gastos: 169.000 €

Zona: Maspalomas | **Comunidad:** 0 € | **Ref:** DE0033-5184-1860

Dormitorios: 0 | **Baños:** 0 | **M² Construidos:** 223

Oportunidad estratégica de inversión inmobiliaria con alto potencial de rentabilidad y doble vía de explotación en el Campo Internacional de Maspalomas, una de las zonas turísticas más consolidadas del sur de Gran Canaria. El inmueble se ubica en el complejo turístico Verde Mar, en la Avenida Touroperador Aurinkomatka. La propiedad cuenta con una superficie total construida registral de 223,27 m², combinando una zona exterior privativa enfocada al ocio y la hostelería con una amplia planta sótano idónea para almacenaje y rentas recurrentes: 1. Planta Sótano (113,45 m² construidos): Espacio diáfano y ventilado donde la propiedad actual ya inició materialmente la obra de tabiquería para habilitar módulos independientes de trasteros y guardamuebles.







