



Villa en Meloneras

Precio sin gastos: **2.485.000 €**

Zona: Meloneras

Comunidad: 0 €

Ref: V941S

Dormitorios: 5

Baños: 3

M2 construidos/parcela: 465/483

Ubicación: La casa unifamiliar se encuentra a unos 10 minutos a pie del centro de Meloneras y a 3 minutos del paseo marítimo. Está próxima a varios CCs que cuentan con restaurantes de renombre y tiendas exclusivas. Se ubica en una zona segura y tranquila, con una amplia oferta de servicios. En los alrededores destacan hermosas playas, como la de Maspalomas con sus impresionantes dunas y la playa de Meloneras. Medidas: Las dimensiones indicadas en el anuncio corresponden a las reales, según el arquitecto que redactó el plano. La propiedad está inscrita en el Registro de la Propiedad con una superficie construida de 253,12 m<sup>2</sup> y una parcela de 483 m<sup>2</sup>. No se ha solicitado autorización a las autoridades en relación con las ampliaciones, cambios de distribución y la piscina.

