



Wohnung in Arguineguín

Preis ohne Kosten: **499.000 €**

Gebiet: Arguineguín

Hausgeld: 230 €

Ref: A930S

Schlafzimmer: 2

Badezimmer: 2

M2 Geb.Fläche/Grundstück: 83/108

Das Grundrissdokument und seine Messungen sind möglicherweise ungenau. Nur zur Veranschaulichung. Die Kaufnebenkosten sind nicht im Preis enthalten. Diese sind: Die Grunderwerbsteuer, welche sich bei gebrauchten Immobilien auf 6,5% des Kaufpreises beläuft, bei Neubauten (aus erster Hand) 8%. Zum anderen zahlt der Käufer die Notar- und Grundbuchamtgebühren, sowie für die juristische Betreuung. Man kann hierbei ungefähr von insgesamt 8-10% bei Wiederverkäufen. Sollte der Kaufpreis jedoch gering sein oder zum Kauf eine Finanzierung mit einer Hypothek benutzt werden, muss man mit etwas mehr rechnen. In jedem Fall werden Sie bei Interesse eine objektbezogene detaillierte Übersicht über die anfallenden Nebenkosten erhalten. Die Immobilie wird gekauft wie gesehen.

