



**Wohnung in Puerto Rico**

**Preis ohne Kosten: 169.000 €**

**Gebiet: Puerto Rico**

**Hausgeld: 115 €**

**Ref: PR87V**

**Schlafzimmer: 1**

**Badezimmer: 1**

**M2 Bebaute Fläche: 35**

Wunderschön semi renoviertes Apartment im Komplex Las Tuneras zu verkaufen. Komplett saniert, einschließlich neuer Elektroinstallationen im Jahr 2022. Die Wohnung verfügt über ein Schlafzimmer mit Einbauschränken, ein modernes Badezimmer mit Dusche und ein helles Wohnzimmer mit offener Küche. Zudem bietet sie zwei Terrassen, von denen eine einen schönen Blick auf den Pool hat.~~Der Preis beinhaltet keine Steuern oder Kaufnebenkosten, wie die Grunderwerbsteuer (6,5%), Notargebühren, Grundbuchgebühren und Verwaltungskosten. Es wird empfohlen, zwischen 8% und 10% des Kaufpreises zu berechnen. Wir können Ihnen jedoch eine detaillierte Schätzung für jede Immobilie, an der Sie interessiert sind, zur Verfügung stellen.

